



T.C.
AYVACIK BELEDİYE MECLİSİ
04.04.2025 TARİHLİ 1. BİRLEŞİMDE ALINAN
30,31,32,33,34,35,36,37 ve 38 SAYILI KARAR ÖZETLERİDİR.

YIL : 2025
AY : NİSAN
TOPLANTI SAYISI : 1
BİRLEŞİM SAYISI : 1
OTURUM SAYISI : 2

Belediyemiz meclisi 5393 sayılı Belediye kanununun 21'inci maddesi hükümlerine göre başkanlıkça hazırlanan ve 22528 sayılı yazısı ile tebliğ edilen 2025 yılı Nisan ayı olağan meclis toplantısına ait gündem konularının görüşülmesi için 04.04.2025 tarihinde Belediye Başkanı Mesut BAYRAM başkanlığında meclisimiz belediye meclis toplantı salonunda toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

KARAR NO 30 : 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24.maddesi gereğince “ Belediye Meclisi üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonu kurulabilir “ hükmü doğrultusunda Meclisimizce Plan ve Bütçe Komisyonunun bir yıl süre ile görev yapmak üzere üç kişiden oluşmasına ve seçimin gizli oylama ile yapılmasına, yapılan açık oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verilerek meclis üyelerinin teklifleri sonrasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20'nci maddesi hükümlerine göre aynı renk ve şekildeki mühürlü oy pusulaları meclis üyelerine dağıtılarak Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oy pusulaları toplanarak meclisin huzurunda açıldı. Yapılan gizli oylama sonucunda meclis üyelerinden Alper ORAN'ın 9 oy, Emre ÖZ'ün 8 oy, Muhsin TUNÇALTAN'ın 8 oy, Mehmet YEŞİL'in 2 oy, Halil İbrahim ÇELİK'in 2 oy, İsmail ŞAHİN'in 3 oy, Hülya ÖZEL'in 1 oy ve Ali ÇAKIR'ın 1 oy aldığı görüldüğünden, en çok oyu alan Muhsin TUNÇALTAN, Emre ÖZ ve Alper ORAN bir yıl süreyle görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyon üyesi olarak seçilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 24.maddesi gereğince “ Belediye Meclisi üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonu kurulabilir “ hükmü doğrultusunda Meclisimizce İmar Komisyonunun bir yıl süre ile görev yapmak üzere üç kişiden oluşmasına ve seçimin gizli oylama ile yapılmasına, yapılan açık oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verilerek meclis üyelerinin teklifleri sonrasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20'nci maddesi hükümlerine göre aynı renk ve şekildeki mühürlü oy pusulaları meclis üyelerine dağıtılarak İmar Komisyon Üyesi seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oy pusulaları toplanarak meclisin huzurunda açıldı. Yapılan gizli oylama sonucunda meclis üyelerinden Halil ERMİŞ'in 7 oy, Sevinç AVSEREN'in 8 oy, Alper ORAN'ın 8 oy, Emre ÖZ'ün 1 oy, Halil İbrahim ÇELİK'in 2 oy, İsmail ŞAHİN'in 3 oy, Hülya ÖZEL'in 2 oy ve Mehmet YEŞİL'in 2 oy, aldığı görüldüğünden, en çok oyu alan Halil ERMİŞ, Sevinç AVSEREN ve Alper ORAN bir yıl süreyle görev yapmak üzere İmar Komisyon üyesi olarak seçilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20'nci maddesi hükümlerine göre aynı renk ve şekildeki mühürlü oy pusulaları meclis üyelerine dağıtılarak iki adet daimi encümen üye seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oy pusulaları toplanarak meclisin huzurunda açıldı. Yapılan gizli oylama sonucunda

meclis üyelerinden Emre ÖZ'ün 7 oy, Mehmet YEŞİL'in 8 oy, Alper ORAN'ın 3 oy, İsmail ŞAHİN'in 2 oy, Hülya ÖZEL'in 1 oy, Ali ÇAKIR'ın 1 oy aldığı ve 1 oy pusulasının boş olduğu görüldüğünden, en çok oyu alan Emre ÖZ ve Mehmet YEŞİL daimi Encümen üyesi olarak seçilmişlerdir.

KARAR NO 31 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Ayvacık Belediyesi Personel Limited Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumuna, 30.04.2025 tarihine kadar tahakkuk etmiş borçlarının taksitlendirilerek ödenmesi amacıyla teminat olarak belediyemiz adına tapulu, ilçemiz Fatih mahallesi 51 ada 3 parselde bulunan, 498.13 m² yüzölçümüne sahip, zemin kat bağımsız bölüm 1 nolu işyeri ile aynı ada parselde olup, aynı yüzölçümüne sahip bağımsız bölüm zemin kat 2 nolu işyerlerinin Sosyal Güvenlik Kurumu lehine, fekki bildirilinceye kadar istediği bedel ve şartlarda ipotek edilmesine; belediyemiz adına tüm ipotek iş ve işlemleri için Yazı İşleri Müdürü Mustafa AVKIRAN'a yetki verilmesine;Yapılan işaretle oylama sonucunda; Hülya ÖZEL ve Ali ÇAKIR'ın Ret oyuna karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR NO 32 : Belediyemiz Ücret Tarifesinin Belirlenmesi Konusu; Karar almadan önce konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre plan-bütçe komisyonuna havale edilmesi gerektiğinden komisyona havale edilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 33 : 5393 Sayılı Belediye Kanunun 56.maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesi ve Kamu İdarelerinde Hazırlanacak Faaliyet Raporları hakkında yönetmelik kapsamında 2024 yılı Ayvacık Belediyesi Faaliyet Raporunun Görüşülmesinin talep edilmesi üzerine stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumları, belediye borçlarının durumu, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere yer verilen 01/01/2024 ve 31/12/2024 tarihleri arasında kapsayan idare faaliyet raporu detaylı bir şekilde Meclis I.Başkan Vekili Cengiz Han CEYLAN'ın yönettiği oturumda meclise sunuldu. Konunun mecliste müzakeresi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları hakkında yönetmeliğin 11. Maddesi uyarınca 2024 Mali yılı Faaliyet Raporunun kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda, Ali ÇAKIR, ve Hülya ÖZEL'in ret oyuna karşılık, oturuma katılan üyelerin oyçokluğu ile (9 kabul oyu) 2024 yılı Faaliyet Raporu kabul edilmiş ve Faaliyet Raporunun Yetersizliği için 5393 sayılı kanunun 26. Maddesi ile aranan 3/4 nitelikli çoğunluk sağlanmamış olduğundan, Kabul edilen Faaliyet Raporunun Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilmesine ve belediyemiz ilan panosuna asılmak suretiyle bir ay süre ile ilanına karar verildi.

KARAR NO 34 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair yönetmeliğinin "Kadro Değişikliği" başlıklı 11 nci maddesi hükümleri kapsamında; teklif yazısı ve ekinde bulunan (II) sayılı boş kadro değişiklik cetvelinin aynen kabul edilerek; boş personel kadrolarından; Genel İdare Hizmetleri sınıfındaki 1 adet 11 derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun iptal edilerek yerine 6 derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun İhdas Edilmesine ve 1 adet 9 Derece Memur kadrosunun iptal edilerek, yerine 6 derece Memur kadrosunun ihdas edilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, Ali ÇAKIR'ın Ret oyuna karşılık, mevcudun oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR NO 35 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; 7527 sayılı Hayvanları Koruma Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükümlerine göre değiştirilerek meclise sunulan Veteriner İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Usul ve Esasları Hakkında

Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi hükümleri kapsamında aynen kabul edilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 36 : Çanakkale İli Ayvacık İlçesi Ümmühan mahallesi 63 ada 59 parsel numaralı taşınmaz, 128 ada 37 parsel numaralı taşınmazın kuzey batısı ile 472 ada 1 parsel,470 ada 1 parsel ve 473 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ve çevresi, Fatih Mahallesi 229 ada 196 parsel numaralı taşınmaz ve çevresine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Konusu

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 nci maddesi hükümleri gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine, komisyonda görüşüldükten sonra meclisçe karar verilmesine,Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 37 : Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; Belediyemiz Ücret Tarifelerinin Güncellenmesi hususunda hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun, komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 38 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Ümmühan mahallesi 63 ada 59 parsel numaralı taşınmaz, 128 ada 37 parsel numaralı taşınmazın kuzey batısı ile 472 ada 1 parsel,470 ada 1 parsel ve 473 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ve çevresi, Fatih Mahallesi 229 ada 196 parsel numaralı taşınmaz ve çevresine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili hazırlanan İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne, Yapılan işaretle oylama sonucunda Hülya ÖZEL ve Ali ÇAKIR'ın Ret oyuna karşılık, oturuma katılan mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

Böylece gündem ve ek gündem konularının görüşülmesi tamamlanmış olup, 2025 yılı Nisan ayı meclis toplantısının sona ermesine karar verilmiştir.

Mesut BAYRAM
Başkan

Muhsin TUNÇALTAN
Katip Üye

Emre ÖZ
Katip Üye