



T.C.
AYVACIK BELEDİYE MECLİSİ
07.02.2025 TARİHLİ 1. BİRLEŞİMDE ALINAN
12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 ve 23 SAYILI KARAR
ÖZETLERİDİR.

YIL : 2025
AY : ŞUBAT
TOPLANTI SAYISI : 1
BİRLEŞİM SAYISI : 1
OTURUM SAYISI : 2

Belediyemiz meclisi 5393 sayılı Belediye kanununun 21'inci maddesi hükümlerine göre başkanlıkça hazırlanan ve 21430 sayılı yazısı ile tebliğ edilen 2025 yılı Şubat ayı olağan meclis toplantısına ait gündem konularının görüşülmesi için 07.02.2025 tarihinde Belediye Başkanı Mesut BAYRAM başkanlığında meclisimiz belediye meclis toplantı salonunda toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

KARAR NO 12 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Hamdibey mahallesi Aşık Veysel Caddesi üzerine yapmış olduğumuz, içerisinde kafe, çocuk oyun parkı, amfi ve basketbol sahası bulunan tesisimize;
“Ayvacık Belediyesi 21 Eylül Sosyal Tesisleri”,
-Tesis içerisinde no:33 adresinde bulunan kafemize “21 Eylül Sosyal Tesisleri Teras Cafe”,
-Basketbol sahasına “21 Eylül Sosyal Tesisleri Basketbol Sahası”
-Amfiye “21 Eylül Sosyal Tesisleri Amfi Tiyatro”
-Çocuk oyun parkına, tesisimizin yapımında katkıda bulunan Mehmet-Atilla SAYIN'ın İsminin verilerek “21 Eylül Sosyal Tesisleri Mehmet-Atilla SAYIN Çocuk Oyun Parkı”, isimlerinin verilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 13 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Belediyemiz Ücret Tarifesinin Güncellenmesi konusu hakkında karar almadan önce konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre plan bütçe komisyonuna havale edilmesi gerektiğinden komisyona havale edilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 14 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair yönetmeliğinin "Kadro Değişikliği" başlıklı 11 nci maddesi hükümleri kapsamında; Personellerin hizmet yılı göz önüne alınarak; 15 Şubat 2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, teklif yazısı ve ekinde bulunan (III) sayılı dolu kadro değişiklik cetvelinin aynen kabul edilerek; belediyemizde görev yapan memur dolu personel kadrolarından; Genel İdare Hizmetleri sınıfındaki 1 adet 5 derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun iptal edilerek yerine 3 derece Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun İhdas Edilmesine ve 7 Derece İtfaiye Eri kadrosunun iptal edilerek, yerine 5 derece İtfaiye Eri kadrosunun ihdas edilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 15 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Ayvacık Belediyesi Personel Limited Şirketinin 10.02.2025 tarihinde aşağıda yazılı gündem konuları ile yapılacak olan Genel Kurul toplantısında;

1.Açılış ve Yoklama

2.2023 yılı Faaliyet Raporunun Okunması ve İbrası,

3.2023 yılı Bilanço ve Gelir Tablosunun Okunması ve İbrası,

4.Ayvacık Belediyesi adına temsile yetkili Sayın Emre ÖZ'ün istifası nedeniyle belediyemizi temsilen Sayın Murat Cahit UYSAL'ın atanması ve ödenecek ücretin karara bağlanması,

5.Dilek ve Temenniler konuları görüşülecek olup,

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; %100 hissesi Ayvacık Belediyesine ait olan Ayvacık Belediyesi Personel Limited Şirketinin 10.02.2025 tarihinde yapılacak olan Genel Kurulunda gündem maddelerinin görüşülmesi hususunda belediyemizi temsile Belediye Başkanı Mesut BAYRAM (T.C:39835003450)'ın yetkilendirilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerin oy birliğiyle, Akabinde Ayvacık Belediyesi Personel Limited Şirketinde Müdür olarak görev yapan belediyemiz temsilcisi Sayın Emre ÖZ'ün istifasının kabulüne ve yerine belediyemizi temsilen Murat Cahit UYSAL (T.C:14038863148, Adres: Fatih Mahallesi Atatürk Caddesi No:20/22 İç Kapı No:8 Ayvacık ÇANAKKALE)'ın görevlendirilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO 16 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 69. maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda; Ümmühan Mahallesi 89 Ada 25 Parselde Bulunan 775.62 m² Taşınmazın kat karşılığı inşaat yapımı ihalesinin yapılmasına, ihale iş ve işlemleri ile sonrasında satış iş ve işlemlerini yürütmek için Belediye Encümenine yetki verilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerden Ali ÇAKIR, Alper ORAN ve Hülya ÖZEL'in Ret oyuna karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO 17 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Teklif yazısının aynen kabulü ile; 3194 sayılı İmar Kanununun 45. Maddesi hükümleri doğrultusunda; hesap çizelgesinde gösterilen; - Behramkale Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının, - Büyükhusun Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının - Kozlu Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının, - Sazlı Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının, - Kayalar Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının ve Ahmetçe Köyünün İdari Köy Sınırının Tamamının, Toplamda 10450 hektara tekabül eden alanın mücavir alan olarak belirlenmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 18 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Umut SAYI ve Atılay KAYA isimli vatandaşlarımız tarafından; ilçemiz Fatih Mahallesi 52 Ada 86 Parselde bulunan 10.88 m² taşınmazın bedelsiz olarak belediyemize hibesinin kabulüne; Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 19 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; İlçemiz Fatih Mahallesi, İsmail Bey Caddesi No:9 adresinde, bulunan Ahmet ŞEN'e ait Gıdışım Oto Yıkama isimli işletmeye; "Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği ve Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" hükümleri göz önüne alınarak düzenlenen "Kanalizasyon bağlantı izin belgesinin, ücreti tahsil edildikten sonra verilmesine; Yapılan işaretle oylama sonucunda; oturuma katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO 20 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Belediyemiz hizmetlerinin aksamadan yürütülmesi amacıyla, Zabıta Amirliği tarafından hazırlanarak ekte sunulan, Ayvacık Belediyesi Ticari Taksi Yönetmeliği'nin; 5393 sayılı kanunun 18/m maddesi

kapsamında aynen kabul edilmesine, Yapılan işaretle oylama sonucunda, oturuma katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO 21 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Ayvacık ilçesi Hamdibey Mahallesi 2 Ada 370 Parsel Numaralı Taşınmaza Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Konusu konusunun; 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 nci maddesi hükümleri gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine, komisyonda görüşüldükten sonra meclisçe karar verilmesine, Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 22 : Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi hükümleri kapsamında; 2025 Mali Yılı ücret tarifelerinin güncellenmesi hususunda hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun, komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne, Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 23 : Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Ayvacık ilçesi Hamdibey Mahallesi 2 Ada 370 Parsel Numaralı Taşınmaza Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Konusu ile ilgili hazırlanan İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne, Yapılan işaretle oylama sonucunda oturuma katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Böylece gündem ve ek gündem konularının görüşülmesi tamamlanmış olup, 2025 yılı Şubat ayı meclis toplantısının sona ermesine karar verilmiştir.

Mesut BAYRAM
Başkan

Muhsin TUNÇALTAN
Katip Üye

Emre ÖZ
Katip Üye